

FOUR FREEDOMS HOUSE OF MIAMI BEACH, INC.
3800 Collins Avenue, Miami Beach, FL 33140
Ph: (305) 673-8425/Fax: (305) 673-2828
TTY Service (English): 1-800-955-8771
TTY Service (Spanish): 1-877-955-8773



Date: October 14, 2015

To whom it may concern :

Yesterday, October 13th, 2015, during the activity that was performed by the candidate for Commissioner Mark Weithorn, two people entered the building and asked to participate in his activity.

Those people, WITHOUT authorization started putting political advertisements under our tenant's door. This is a private building. That is prohibited in our building; no one can walk the building knocking doors or giving out any form of advertisement. For that reason we suspended all activities programed by the election personnel.

Sorry for the inconvenience,

Estrella Pereda

Site Manager

MUST VOTE FOR

OFFICIAL SAMPLE BALLOT BOLETA OFICIAL DE MUESTRA ECHANTIYON BILTEN VÔT OFISYÈL		
GENERAL AND SPECIAL ELECTIONS MIAMI BEACH, FLORIDA NOVEMBER 3, 2015	ELECCIONES GENERALES Y ESPECIALES MIAMI BEACH, FLORIDA 3 DE NOVIEMBRE DEL 2015	ELEKSYON JENERAL AK ESPESYAL MIAMI BEACH, FLORIDA 3 NOVANM 2015
TO VOTE, COMPLETELY FILL IN THE OVAL <input type="radio"/> NEXT TO YOUR CHOICE. If you make a mistake, review the instructions provided to correct your ballot.	PARA VOTAR, LLENE COMPLETAMENTE EL ÓVALO <input type="radio"/> JUNTO A SU SELECCIÓN. Si se equivoca, lea las instrucciones que se le dan para corregir su boleta.	POU VOTE, RANPLI ANDEDAN OVAL <input type="radio"/> LAN NÈT AKOTE SA W CHWAZI AN. Si w fè yon erè, revize enstriksyon yo sou kouman pou korije bilten vôt w an.

MAYOR
ALCALDE
MAJISTRA
 (Vote for One)
 (Vote por uno)
 (Vote pou youn)

- Phillip Levine 40
- David S. Wieder 41

GROUP IV - COMMISSIONER
GRUPO IV - COMISIONADO
GWROUP 4 - KOMISYONÈ
 (Vote for One)
 (Vote por uno)
 (Vote pou youn)

- Michael DeFilippi 42
- Scott Diffenderfer 43
- Kristen Rosen Gonzalez 44
- Leah Mosley 45
- Jonathan Parker 46
- Betsy Perez 47

GROUP V - COMMISSIONER
GRUPO V - COMISIONADO
GWROUP 5 - KOMISYONÈ
 (Vote for One)
 (Vote por uno)
 (Vote pou youn)

- Ricky Santana 48
- Mark Weithorn 49

GROUP VI - COMMISSIONER
GRUPO VI - COMISIONADO
GWROUP 6 - KOMISYONÈ
 (Vote for One)
 (Vote por uno)
 (Vote pou youn)

- John Elizabeth Aleman 50
- Mark Samuelian 51

[Handwritten signatures and scribbles]

Amending Charter Section 1.03(b)(4) to Provide for Alienability of Miami Beach Redevelopment Agency ("Agency") Property

Charter Section 1.03(b)(4) requires the sale, exchange, conveyance or lease of ten years or longer of City-owned property (not requiring voter approval or otherwise addressed in City Charter) to be approved by Planning Board's 4/7 vote and City Commission's 6/7 vote. Should Section 1.03(b)(4) be amended to require Planning Board's 4/7 vote and Miami Beach Redevelopment Agency's 7/8 vote to approve sale, exchange, conveyance or lease of ten years or longer of Agency property?

Enmienda a la Sección 1.03(b)(4) de la Carta Constitucional para disponer la alienabilidad de los bienes inmuebles propiedad de la Agencia de Reurbanización de Miami Beach (la "Agencia")

La Sección 1.03(b)(4) de la Carta Constitucional exige que la venta, permuta, traspaso o arrendamiento por un período de diez años, o más, de bienes inmuebles propiedad de la Ciudad (que no requieran la aprobación de los electores o que no se mencionen de otro modo en la Carta Constitucional de la Ciudad) cuenten con la aprobación de un voto de 4/7 de los miembros de la Junta de Planificación y un voto de 6/7 de los miembros de la Comisión de la Ciudad. ¿Deberá enmendarse la Sección 1.03(b)(4) de modo de exigir un voto de 4/7 de los miembros de la Junta de Planificación y un voto de 7/8 de los miembros de la Agencia de Reurbanización de Miami Beach para aprobar la venta, permuta, traspaso o arrendamiento por un período de diez años, o más, de los bienes inmuebles propiedad de la Agencia?

Amande Seksyon 1.03(b)(4) Konstitisyon an pou Pèmèt Byen ki Apateni a Ajans Redevlopman Miami Beach ("Ajans") la yo vin Alyenab

Seksyon 1.03(b)(4) Konstitisyon an egzije pou lavant, echanj, transfè oswa anfèmaj dizan oswa pipilis, nenpòt byen ki apateni a Vil la (sa ki pa bezwen apwobasyon elektè oubyen ki pa otreman trete kòm sijè nan Konstitisyon Vil la) apwouve pa yon vòt 4/7 Konsèy Planifikasyon an ak pa yon vòt 6/7 Komisyon Vil la. Èske se pou yo amande Seksyon 1.03(b)(4) pou egzije yon vòt 4/7 Konsèy Planifikasyon an ak yon vòt 7/8 Ajans Redevlopman Miami Beach pou apwouve lavant, echanj, transfè oswa anfèmaj dizan oswa pipilis, nenpòt byen ki apateni a Ajans la?

YES/SÍ/ANÍ 52
NO/NO/NON 53

VOTE NO!

1.0 Maximum FAR Increase for Residential and Hotel Uses in the Ocean Terrace Overlay District

Shall the Floor Area Ratio (FAR), which regulates the overall size of a building, for the "Ocean Terrace Overlay District," located between 73rd and 75th Streets, Collins Avenue, and Ocean Terrace, and has underlying zoning designations of "Commercial District-2" ("CD-2") and "Mixed Use Entertainment District" ("MXE"), be increased from a maximum of 2.0 FAR to a maximum of 3.0 FAR, which increased FAR shall be used only for residential and hotel uses?

1.0 Incremento Máximo del Coeficiente de Utilización del Suelo para Usos Residenciales y Hoteleros en el Distrito de Superposición Ocean Terrace (Ocean Terrace Overlay District)

¿Deberá incrementarse el Coeficiente de Utilización del Suelo (FAR, por sus siglas en inglés), el cual regula el tamaño total de un edificio, del "Distrito de Superposición Ocean Terrace" (Ocean Terrace Overlay District), ubicado entre las calles 73 y 75, Collins Avenue y Ocean Terrace, y que abarca las zonas subyacentes designadas como "Distrito Comercial-2" ("CD-2") y "Distrito de Entretenimiento de Uso Mixto" ("MXE"), de un máximo de FAR de 2.0 a un máximo de FAR de 3.0, cuyo incremento en el FAR se utilizará solamente para usos residenciales y hoteleros?

1.0 Ogmantasyon Maksimòm nan Pwopòsyon Sipèfisi Sòl la (FAR, sig anglè) pou Izaj Rezidansyèl ak Otèl nan Distrik Sipèpozisyon Ocean Terrace ("Ocean Terrace Overlay District")

Èske se pou yo ogmante Pwopòsyon Sipèfisi Sòl la (FAR, sig anglè), ki reglemante dimansyon global yon bilding, pou "Ocean Terrace Overlay District", ki sitiye ant 73^{èm} ak 75^{èm} Street, Collins Avenue, ak Ocean Terrace, epi ki gen zonaj anba li ki deziyen kòm "Distrik Komèsyal-2" ("CD-2") ak "Distrik Divètisman Izaj Miks" ("MXE"), de yon maksimòm 2.0 FAR a yon maksimòm 3.0 FAR, epi pou ogmantasyon FAR sila itilize sèlman pou izaj rezidansyèl ak otèl?

YES/SÍ/ANÍ 54
NO/NO/NON 55

VOTE NO!

¡SALVEMOS LAS CASAS DE NUESTROS ANCIANOS!

¡Las Torres Rebecca aún en peligro! Es el primer edificio de ancianos escogido. Contratistas Chinos están trabajando juntos a David Custin, el jefe de campaña de Philip Levine. Ellos ya están listos para empezar con la Marina y la Torre Norte del edificio, ¡tan pronto pase la elección!. Los ancianos y desvalidos no tienen ningún espacio en la Nueva Miami Beach de Phil Levine. Existen 20 complejos de apartamentos para ancianos en el Miami Beach Housing Authority (entidad gubernamental para personas de bajos recursos).

Todos están en peligro de ser derrumbados para construir condominios nuevos. Usted puede hacer 2 cosas para protegerse, y a los ancianos que ama.

Primero, Proteja su boleta ausente de Leonor Hernández y de otros procesadores de boletas ausentes. La ley del Condado Miami-Dade define que es un delito que nadie excepto el votante o un familiar cercano maneje la boleta ausente. No permita que Leonor u otros cometan un delito. Usted no necesita una estampilla de correos para enviar la boleta ausente, póngala en el buzón y el Departamento de Elecciones pagará por la estampilla de correos.

Segundo, No vote por Philip Levine, Betsy Pérez, Ricky Arriola, John Alemán y Scott Diffenderfer. Todos son parte del grupo de David Custin. Si todos ellos entran juntos a la Comisión de la Ciudad, los días de viviendas de bajos recursos para los ancianos están contados.

SAVE OUR MIAMI BEACH SENIORS' HOMES!

Rebecca Towers is still in danger! It is the first senior apartments to be targeted. **Chinese developers, working with David Custin, Philip Levine's campaign manager, are already getting ready to take over the Marina and the North Tower once the election is over!**

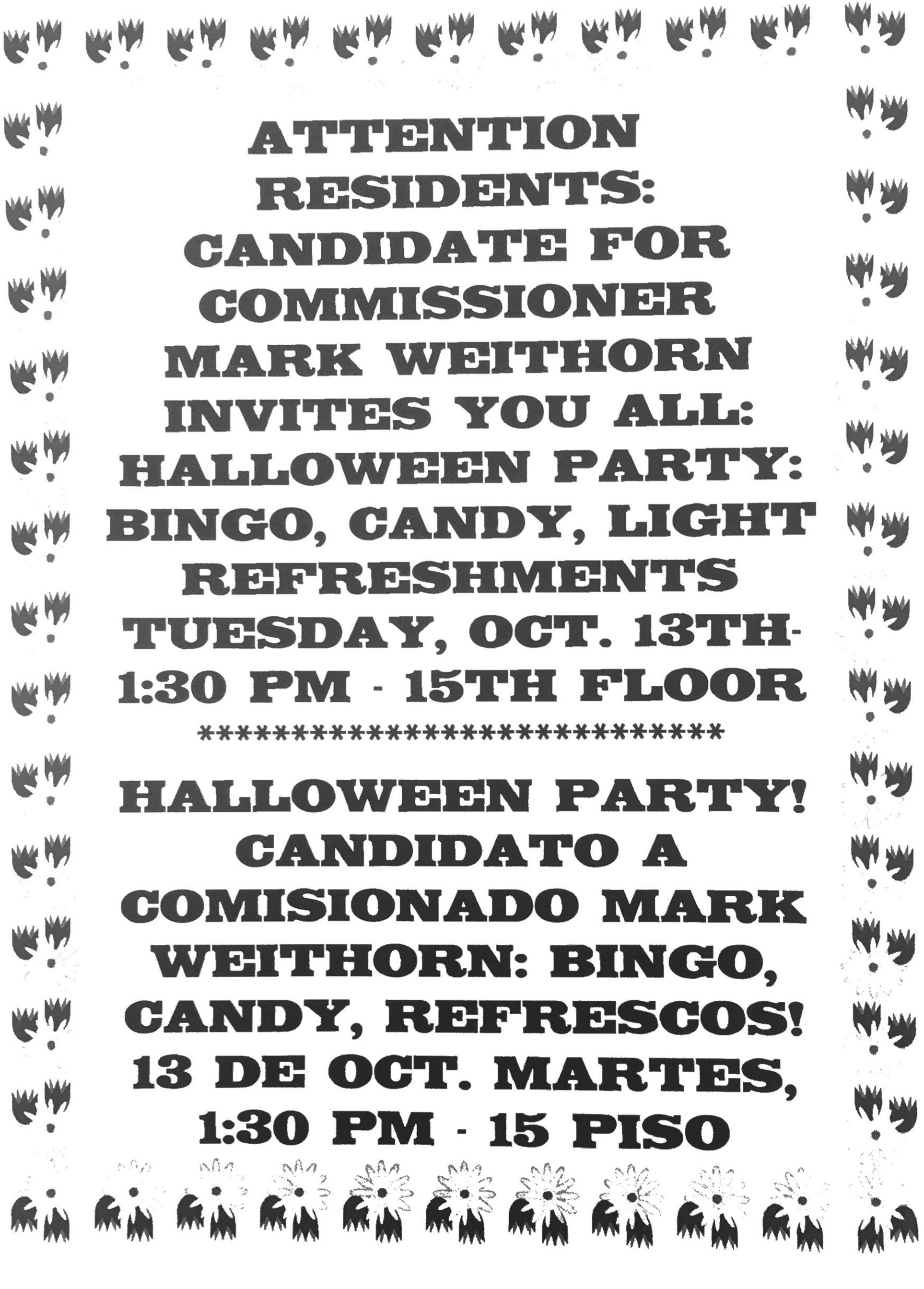
The **elderly and disabled** don't have a place in Phil Levine's **New Miami Beach**. There are 20 senior apartment buildings controlled by the Miami Beach Housing Authority. All are in **danger of being torn down** to make way for new condos.

There are 2 things your can do to protect yourself and the seniors you love.

First, **protect your absentee ballot** from **Leonor Hernandez** and other ballot brokers or balloteros. Miami-Dade County law makes it a **crime** for anyone other than the voter or a close relative to handle an absentee ballot. **Don't let Leonor commit a crime.**

You **don't need a stamp** to mail an absentee ballot. Put in the mailbox and the Elections Department will **pay the postage.**

Second, **don't vote** for Philip Levine, Betsy Perez, Ricky Arriola, John Aleman and Scott Diffenderfer. They are all part of **David Custin's slate**. If they are on the City Commission together, **the days of senior housing are numbered!**



**ATTENTION
RESIDENTS:
CANDIDATE FOR
COMMISSIONER
MARK WEITHORN
INVITES YOU ALL:
HALLOWEEN PARTY:
BINGO, CANDY, LIGHT
REFRESHMENTS
TUESDAY, OCT. 13TH-
1:30 PM - 15TH FLOOR**

**HALLOWEEN PARTY!
CANDIDATO A
COMISIONADO MARK
WEITHORN: BINGO,
CANDY, REFRESCOS!
13 DE OCT. MARTES,
1:30 PM - 15 PISO**